

Spanien Immobilien Angebot: HA-M-1010

Gemütliches Reihenhaus mit Souterrain

Objekt-Nr:	HA-M-1010
Objektart:	Haus
Objekttyp:	Reihenhaus
Anschrift:	03177 San Fulgencio
Region:	Spanien / Valencia
Kaufpreis:	62.000,00 €
Courtage / Provision:	

Flächen und Zimmer

- konstruierte Fläche: **ca. 91.00 m²**
- Grundstück: **ca. 79.00 m²**
- Anzahl der Zimmer: **4.00**
- Anzahl der Schlafzimmer: **2**
- Anzahl der Badezimmer: **1**
- Terrassen: **Ja**
- Anzahl der Etagen: **2**

Ausstattung

- Einbauküche: **Ja**

Zustand

- Baujahr: **1986**
- Zustand: **Gepflegt**

Verwaltung

- Nutzungsart: **Wohnen**
- Stand vom: **14.03.2019**
- Als Ferienimmobilie geeignet: **Ja**

Beschreibung

Das Haus vom Typ Rosita wurde 1986 erbaut, später erweitert und befindet sich in gutem und gepflegtem Zustand.

Die konstruierte Fläche von ca. 91 m² teilt sich auf in

das Erdgeschoss mit 1 Einbauküche, 2 Schlafzimmern, 1 Badezimmer mit Dusche, 1 überdachten Patio und 1 überdachten Terrasse sowie

das Souterrain, in dem die beiden Räume als wohnzimmer und Esszimmer genutzt werden.

Das Haus wird möbliert übergeben.

HA-M-1010 Gemütliches Reihenhaus mit Souterrain

Das Grundstück hat eine Größe von ca. 79 m² und ist mit Haus und Terrasse fast komplett bebaut.

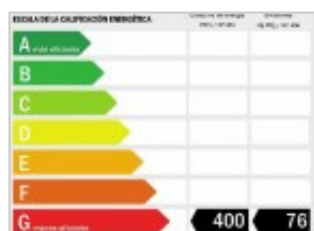
Lage

Das Haus befindet sich in ruhiger aber dennoch zentraler Lage in der internationalen Urbanisation La Marina nur ca. 25 km südlich vom Flughafen Alicante und nur ca. 4 km von den herrlichen Sandstränden entfernt. Die Entfernung zum Ort San Fulgencio beträgt ebenfalls ca. 4 km. Die nächstgelegenen Einkaufsmöglichkeiten sowie Bars und Restaurants findet man in ca. 100 m Entfernung.

Die Urbanisation La Marina besteht aus ein- bis zweigeschossigen Reihenhäusern und Villen und verfügt über die wichtigsten Versorgungsmöglichkeiten wie Supermärkte, Bars, Restaurants, Ärzte, diverse Einzelhandelsgeschäfte und drei Apotheken. Zweimal wöchentlich findet in der Urbanisation ein Wochenmarkt statt. Das Gesamtbild wird aufgelockert durch diverse Grünzonen und auch zwei öffentliche Schwimmbäder sind vorhanden. Nicht weit entfernt gibt es außerdem ein Einkaufszentrum mit großen Supermärkten wie z. B. Mercadona, Lidl und Iceland.

Über die in der Urbanisation vorhandenen Einkaufsmöglichkeiten hinaus findet man alle weiteren Versorgungsmöglichkeiten in den Orten Guardamar del Segura und Santa Pola, die jeweils nur ca. 10 km entfernt sind. Auch die Burg von Guardamar und die zwei schönen Parkanlagen sowie die Promenade von Santa Pola sind einen Ausflug wert.

Bilder



Impressum

Bei der Ausarbeitung unserer Angebote gehen wir mit größter Sorgfalt vor. Die von uns gemachten Informationen beruhen auf Angaben unserer Auftraggeber, für deren Richtigkeit und Vollständigkeit wir keine Gewähr bzw. Haftung übernehmen können. Zwischenverkauf, Preisänderungen und Irrtümer sind vorbehalten. Bei den Preisangaben zu unseren Immobilien handelt es sich um Nettopreise zuzüglich Mehrwertsteuer (I.V.A.) bei Neubauten oder Grunderwerbssteuer (I.T.P.) bei Bestandsimmobilien.

HA-M-1010 Gemütliches Reihenhaus mit Souterrain



Dipl.-Ing Hartmut Senking

ACT-REP Immobilien

Danziger Str. 4

25479 Ellerau

Telefon: 04106-6131000

Gewerbeerlaubnis gem. § 34c Abs.1 S. 1 GewO erteilt von der IHK zu Lübeck, Fackenburger Allee 2, 23554 Lübeck.

Zuständige Aufsichtsbehörde: IHK zu Lübeck, Fackenburger Allee 2, 23554 Lübeck.

Ust-Id Nr.:

e-mail: impresum@act-rep.de

Inhaltlich Verantwortlicher gemäß MDStV: Dipl.-Ing. Hartmut Senking

Preise: Bei den Preisangaben zu unseren Immobilien in Spanien handelt es sich um Nettopreise zuzüglich Mehrwertsteuer (I.V.A.) bei Neubauten oder Grunderwerbssteuer (I.T.P.) bei Bestandsimmobilien.

Irrtum und Zwischenverkauf ist vorbehalten.